

COMPLEJO TURÍSTICO “PLAYA LAS PALMAS”

Un increíble lugar de esparcimiento familiar para Esmeraldeños y un excelente destino turístico para Ecuatorianos y Extranjeros; ubicado en Las Palmas, Avenida Kennedy 1101 y Simón Plata Torres; en la parroquia Luis Tello del cantón Esmeraldas de la Provincia de Esmeraldas de Ecuador.

ALQUILA LOCALES COMERCIALES

Local	Descripción	Valor de Arriendo
Restaurantes Planta Baja	<p>Restaurantes de Platos a la Carta, Comprende: 2 restaurantes de 212.87 m² y 8 restaurantes de 207.80 m² cada restaurante contiene: un medio baño, una bodega, un patio de descarga comunal, terraza cubierta útil, cocina, área de comedor, baterías sanitarias para los comensales, sistema de aire acondicionado, transformador de energía, cisterna de agua potable, sistema contra incendios y cuarto de basura.</p> <p style="text-align: center;">Local Inicial y Final Locales intermedios</p>	<p>\$2,000 \$1,800</p>
Restaurantes Patio de comidas Planta alta	<p>Restaurantes de Comida Rápida, Comprende: 10 restaurantes de 16m² y 10 restaurantes de 19.6m². Disponen de un patio comunal de comidas de 1.120 m², dos hall de recepción de 390 m², baterías sanitarias, transformador de energía, cisterna de agua potable y sistema contra incendios</p> <p style="text-align: center;">Locales delanteros Locales Posteriores</p>	<p>\$650 \$550</p>
Kioscos Playeros	<p>Kioscos de Antojos y Bebidas, cada local posee una estructura de madera tratada y cuenta con una dimensión de 13m².</p>	<p>\$400</p>

Nota: Se convocará a la audiencia de preguntas , aclaraciones a los arrendatarios interesados, para el día 1 de marzo del 2016 a las 10h00 en el edificio matriz de la FLOPEC EP ubicado en Avenida Kennedy Simón Plata Torres, Esmeraldas – Ecuador, en la Jefatura de Compras , y a la entrega de ofertas el día 7 de marzo del 2016. Las condiciones particulares para la contratación de procedimientos especiales de arrendamiento se encuentran en la página del SERCOP: www.compraspublicas.gob.ec y/o página de la FLOPEC EP: www.flopec.com.ec